

John Larsson

Gældende lejevilkår - pr. 1. maj 2016.

1. Generelle Betingelser.

Såfremt andet ikke er skriftligt aftalt finder nedenstående regler og den til enhver tid gældende prisliste anvendelse for ethvert lejemål, der aftales med John Larsson.

Den der rekvirer ydelsen betegnes i det følgende som lejer, og John Larsson som udlejer.

2. Lejemålets varighed.

Lejemålet tager sin begyndelse fra og med den dag, det lejede materiel forlader udlejers plads og til og med den dag, det lejede materiel bliver afmeldt til afhentning af udlejer, eller samme dag lejer afleverer det lejede materiel på udlejerens plads.

Den daglige lejeafgift beregnes for hele lejeperioden, uanset om det lejede materiel benyttes eller ej. Der regnes med 5 dages arbejdsuge a 7,5 time, medmindre andet fremgår af prislisen.

3. Lejers forpligtelser.

Lejer er forpligtet til, at håndtere det lejede materiel efter gældende forskrifter og sikkerhedsforanstaltninger.

Materiellet må endvidere kun benyttes til det formål, som det er beregnet til.

Lejer er berettiget til at afhente og aflevere lejet materiel i udlejerens afdeling, i hvilket tilfælde lejer har det fulde ansvar under såvel af- og pålæsning samt under transporten.

Lejer er forpligtet til, at reklamere den første lejedag i tilfælde af fejl og/eller mangler ved det lejede. Efterfølgende reklamation har således ingen retsvirkning.

Lejer må ikke lade udfører reparation eller forandringer på materiellet. Eventuelle reparationer i lejeperioden må således alene udføres af udlejer eller en af udlejerens anviste reparatør. Lejer er erstatningsansvarlig for eventuelle skader materiellet bliver påført ved reparationsarbejder i strid med det ovenfor anførte. Udlejer hæfter ikke for reparationer, som lejer desuagtet har ladet foretage.

Lejer er i lejeperioden forpligtet til, at foretage sikkerhedsmæssig kontrol og driftsmæssig daglig vedligeholdelse af materiellet, herunder kontrol af væskestand, opladning af batterier, løbende rengøring etc. Herudover er lejer ansvarlig for, at materiellet overholder nødvendige services. Dette sker ved kontakt med oplysning, om servicebehov til John Larsson. Hvis udlejer konstaterer misligholdelse på materiellet grundet manglende vedligeholdelse, vil lejer blive gjort ansvarlig.

Udlån eller fremleje til tredjemand må ikke finde sted uden udlejers skriftlige samtykke. Ligeledes må materiellet ikke flyttes til anden arbejdsplads end den på lejesedlen anførte, uden udlejers skriftlige samtykke.

Lejer må under ingen omstændigheder - uden udlejers skriftlige samtykke - lade materiellet udfører af Danmark.

Lejer er forpligtet til at aflevere det lejede materiel ved lejeforholdets ophør i rengjort og samme stand som ved modtagelsen, hvilket vil sige uden skader, fejl og/eller mangler. Skulle der ved materiellets hjemkomst være skader, fejl og/eller mangler er lejer forpligtet til at afholde udgifterne til udbedring heraf.

Lejer afholder alle udgifter til materiellets montering, demontering og betjening samt alle udgifter til brændstof, smøring, elektricitet og lignende. Eventuelle mangler eller ødelagte dele, værktøj, betjeningsgreb, støtteplade, elkabler, nøgler m.m. erstattes af lejer til nypris således at lejer erstatter John Larsson faktuelle omkostninger til indkøb af erstatningsudstyr uden hensyntagen til/med fradrag for forbedring.

Lejer påtager sig i lejeperioden enhver risiko og ansvar i forbindelse med materiellet benyttelse, herunder skader på personer, ting eller materiel. Uanset skader der måtte ske som følge af forkerte vægtangivelse, urigtige oplysninger om underlagets bæreevne, forkerte og eller mangelfulde beskrivelser af forholdene på arbejdspladsen og/eller de forhold i øvrigt, herunder materiellet skal anvendes og/eller skader som følge af forkert eller mangelfuld betjening af materiellet.

Lejer er ikke berettiget til at kræve erstatning for tab, opstået i forbindelse med brug af materiellet, herunder driftstab og tabt avance. Enhver omkostning i tilfældet af arbejdsstandsning på grund af fejl på eller havari af materiellet, er således udlejer uvedkommende.

Udlejer er ikke ansvarlig for tab, opstået i anledning af Force Majeure.

4. Udlejers forpligtelser.

Udlejer er forpligtet til at aflevere materiellet ved lejeforholdets opstart i rengjort, driftsklar og lovpligtig stand. Udlejer har til enhver tid ret til at få adgang til inspektion af det lejede materiel.

Udlejer foretager eftersyn af materiellet indenfor rimelig tid, efter at dette er returneret til udlejers plads.

5a. Risiko og Ansvar - øvrigt materiel.

Udlejer holder i udlejningsperioden det lejede materiel behørigt forsikret for skader på det lejede materiel (kaskoskader). På kørende materiel bærer udlejer ligeledes risikoen for tings- og personskader forvoldt på færdselslovens område (motoransvar) samt skader forvoldt af produktet (produktansvarsskader).

Ved tyveri og totalskade bliver tabet beregnet svarende til nyværdi indtil 1 år efter materiellets anskaffelse. Er materiellet over 1 år bliver tabet beregnet efter dagsværdi.

Lejer hæfter fuldt ud for skader forvoldt som følge af lejers grove uagtsomhed, forsæt eller misligholdelse af forpligtelser i henhold til disse betingelser.

5b. Risiko og Ansvar - lejers forpligtelser.

Tyveri og hærværk og anden kriminalitet på det lejede skal meddeles udlejer og politiet indenfor 24 timer efter hændelsen. Lejer skal sørge for at politirapport bliver sendt til udlejer.

Øvrige skader på lejede skal ligeledes meddeles udlejer indenfor 24 timer fra skaden er eller burde have været opdaget. Lejer har pligt til at udfylde en skadesanmeldelse som indeholder oplysninger om skadedato, skadested og årsag til skadens opståen. Meddeles det ikke udlejer rettidigt, faktureres skader og tyveri fuldt ud. Alle meddelelser vedrørende skader på eller tyveri af det lejede skal rettes til udlejer hvor lejer her lejet materiellet. John Larsson 20410904.

Efter afmelding af lejemateriel til udlejers afhentning, hæfter lejer for materiellet i - indtil 24 timer, med mindre andet er aftalt ved afmeldingstidspunktet.

5c. Forsikring tegnet af lejer.

Det risikotillæg udlejer opkræver kan efter nærmere aftale med udlejer, reduceres eller bortfalde såfremt lejer kan dokumentere, at have tegnet forsikring på indlejet materiel, tilsvarende John Larsson forsikring. Lejer skal kunne dokumentere, at forsikringen er i kraft og præmien er betalt. Lejer er under alle omstændigheder forpligtet til at have tegnet erhvervsansvarsforsikring og arbejdsskadeforsikring.

6. Selvrisiko.

For alle dækningsberettigede skader (brand) på materiet bærer lejeren en selvrisiko jf. nedenstående tabel, beregnet efter værdien pr. genstand ved totalskade, eller af det konstaterede tab. Selvrisikoen gælder alene ved hændelige brandskader. Tab på øvrige skader, tyveri, hærværk m.v. skal betales fuldt ud af lejer, dog kan beløbet på disse skader aldrig overstige 20.000,-

Ved skader på øvrigt materiel som følge af hærværk, brand, tyveri m.v. betaler lejer en selvrisiko jf. nedenstående tabel beregnet efter værdien pr. genstand ved totalskade og tyveri, ellers bliver selvrisikoen beregnet af værdien på det konstaterede tab.

For alle kaskoskader samt skader forvoldt på færdselslovens område (motoransvar) bærer lejer en selvrisiko. Ved skader, totalskade og tyveri af materiel bliver selvrisikoen beregnet af værdien af det konstaterede tab jf. nedenstående tabel.

For småt materiel, håndværktøj og køreplader.

Kr. 0 - 15.000. kr. 2.000,00

For øvrigt materiel.

Kr. 0 - 75.000. kr. 8.000,00

Kr. 75.001 - 150.000. kr. 12.000,00

Kr. 150.001 - 250.000. kr. 18.000,00

Kr.250.001 - 400.000. kr. 22.000,00

Kr. 400.001 - 600.000. kr. 27.000,00

Kr. 600.001 - 800.000. kr. 38.000,00

Kr. 800.001 - kr. 49.000,00

Lejer hæfter fuldt ud for skader forvoldt som følge af lejers grove uagtsomme, forsæt eller misligholdelse af forpligtelser i henhold til disse betingelser.

7. Priser og Betalingsbetingelser.

Samtlige oplyste priser er ekskl. moms.

Lejer afholder alle udgifter til materiellets montering, demontering, afhentning, returnering og betjening samt alle udgifter til brændstof, smøring, elektricitet, forbrugsafgifter m.v.

Ved materiellets hjemkomst opfyldes det med brændstof, olier og smøremidler samt rengøres m.v. for lejers regning.

Udlejers betalingsbetingelser er netto kontant, medmindre der er indgået særskilt skriftlig aftale med udlejer.

I tilfældet af, for sen betaling beregner udlejer renter pr. påbegyndt måned med 2%.

Udlejer beregner endvidere rykkergebyr, som pt. udgør mindst kr. 100,- pr. fremsendt rykker. Endvidere opkræves et gebyr på mindst kr. 250,-. såfremt udlejer overdrager sagen til advokat med anmodning om, at tilgodehavende inddrives via inkassoselskab.

Eventuelle uoverensstemmelser/ tvister mellem lejer og udlejer eller eventuelle modkrav fra lejers side berettiger ikke lejer, at undlade rettidig betaling af fakturerede beløb.

Transport, Levering og afhentning.

Udlejers transportpriser er beregnet ud fra, at kørslen kan foregå uhindret, på et stabilt, kørefast og jævnt underlag, hvor der ikke skal anvendes mobilkran, køreplader eller lignende. Hvis dette ikke er muligt må lejer påregne et tillæg til transportprisen.

Transportudgiften sker for lejers regning og bliver beregnet efter gældende takster- som afleveres på forlangende af udlejer- eller tilbud.

Lejer bør være opmærksom på politiets krav om, at lejer sørger for afspærring af offentligt gadeareal senest 48 timer før opstilling af materiel. Udlejer påtager sig intet ansvar for evt. ekstra omkostninger som kan opstå som følge af parkerede biler eller lignende på det afspærrede område. Hvis der i den forbindelse afkræves en p-afgift, viderefaktureres denne til lejer med et tillæg på 10% af den opkrævede afgift.

Når materiel leveres til aftalt tid, og der af årsager som ikke skyldes udlejer, opstår ventetid inden aflæsning kan finde sted, vil denne ventetid blive faktureret til lejer.

8. I Øvrigt

I tilfælde af misligholdelse af det lejede materiel, anden overtrædelse af nærværende "Generelle lejevilkår" fra lejers side samt manglende betaling, er udlejer *berettiget til - for lejers regning -* at hjemtage det lejede uden forudgående varsel.

Eventuelle rabatter af enhver art ydes kun på betingelse af rettidig betaling.

Lejer erstatter udlejers tab i henhold til dansk ret.

9. Lovvalg og værneting

Lejeforholdet er omfattet af dansk ret og værnetinget er Tårnby Ret.

10. Ændringer

Udlejer forbeholder sig ret til at ændre nærværende "Generelle lejevilkår" uden varsel. Lejevilkår på www.Johnlarsson.dk går forud for alle trykte lejevilkår. Nyeste opdatering af lejevilkår, priser m.m. vil altid være tilgængelig på udlejers hjemmeside.

11. Rygepolitik gældende for kunder i John Larsson i henhold til lov om røgfri miljøer.

Det er ikke tilladt at ryge indendørs i udlejers lokaler. Det er ikke tilladt at ryge i gravemaskiner. Overtrædelse heraf vil medføre fakturering af ekstra rengøring.

Vagtordning

Uanset hvor godt vi servicerer vores materiel, kan der opstå driftstop. Skulle der opstå problemer uden for normal arbejdstid henvises til tlf. 20410904

